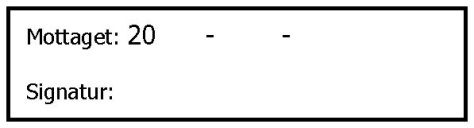
|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Medlem/Bostadsrättsinnehavare | Namn | | Lägenhetsnummer |
| Adress | | |
| Post nr | Ort | Telefonnummer |
| Mailadress | | Mobilnummer |



Renoveringsblankett inlämnas till styrelsen i god tid (senast 1 månad) innan planerade åtgärder påbörjas via mail [stugan4@gmail.com](mailto:stugan4@gmail.com) eller i föreningens brevlåda i 152:ans entré.

I samband med att denna blankett fylls i uppmanas medlemmen att ta del av kapitel ”Renovering” på föreningens hemsida [www.stugan4.se](http://www.stugan4.se).

**Jag/vi har för avsikt att vidta följande förändringar i lägenheten**

**1. Bad-/toalettrumsrenovering**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ja □ Nej □ Kommer befintliga vatteninstallationer bytas eller flyttas?**  **Ja □ Nej □ Kommer golvbrunn eller befintliga avloppsledningar bytas eller flyttas?**  Flytt av vatten-/avloppsinstallationer **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning  Vid detta arbete rekommenderas att, innan bilning påbörjas, taket till grannen under stämpas (stöttor och  skiva mot taket) pga risk för genomborrning.  **Ja □ Nej □ Kommer befintligt tätskikt brytas?**  **Ja □ Nej □ Kommer befintligt ytskikt ersättas?**  Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)  Eventuella ändringar av planlösningar **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  □ Textbilaga bifogas Antal sidor: ………. □ Ritning/skiss bifogas Antal sidor: ……..  □ Entreprenörens behörighetsbevis och uppgifter om försäkringsskydd bifogas Antal sidor: …….. | | | |
| Ovan nämnda åtgärder kommer att genomförs av följande entreprenör/person: | Namn: | | Pers nr/Org nr: |
| Adress: | | |
| Postnr: | Ort: | |
| Mail: | Tel nr: | |

**2. Köksrenovering**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ja □ Nej □ Kommer befintliga vatteninstallationer bytas eller flyttas?**  **Ja □ Nej □ Kommer befintliga avloppsledningar bytas eller flyttas?**  Flytt av vatten-/avloppsinstallationer **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/  Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)  Eventuella ändringar av planlösningar **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  □ Textbilaga bifogas Antal sidor: ………. □ Ritning/skiss bifogas Antal sidor: ……..  □ Entreprenörens behörighetsbevis och uppgifter om försäkringsskydd bifogas Antal sidor: …….. | | | |
| Ovan nämnda åtgärder kommer att genomförs av följande entreprenör/person: | Namn: | | Pers nr/Org nr: |
| Adress: | | |
| Postnr: | Ort: | |
| Mail: | Tel nr: | |

**3. Ingrepp i bärande konstruktion**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ja □ Nej □ Kommer rivning av, eller upptagande av dörrhål i bärande vägg utföras?**  Vad avser ingrepp i bärande konstruktion (för att undvika skada eller olägenhet) krävs ett beräkningsunderlag utfört av behörig ingenjör där det ska framgå hur fastighetens hållfasthet bibehålls.  Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)  Eventuella ändringar av planlösningar skall tydliggöras med en bifogad skiss/ritning  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  □ Textbilaga bifogas Antal sidor: ………. □ Ritning/skiss bifogas Antal sidor: ……..  □ Beräkningsunderlag avseende ingrepp i bärande konstruktion bifogas Antal sidor: ……..  □ Entreprenörens uppgifter om försäkringsskydd bifogas Antal sidor: …….. | | | |
| Ovan nämnda åtgärder kommer att genomförs av följande entreprenör/person: | Namn: | | Pers nr/Org nr: |
| Adress: | | |
| Postnr: | Ort: | |
| Mail: | Tel nr: | |

**4. Övrig renovering** **Ytskiktsrenovering (målning, tapetsering, golvläggning etc.) behöver inte anges**.

|  |
| --- |
| Exempel på ”övriga” renoveringar är ändring/nybyggnation av icke bärande väggar samt sådana planerade åtgärder som inte kunnat placera i kategorierna ovan.  **Ja □ Nej □ Kommer förändring av lägenhetens planlösning ske?**  Utförlig beskrivning: (använd bilaga om text inte ryms nedan)  Eventuella ändringar av planlösningar **skall tydliggöras** med en bifogad skiss/ritning  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  □ Textbilaga bifogas Antal sidor: ………. □ Ritning/skiss bifogas Antal sidor: …….. |

**4. Tidplan**

|  |
| --- |
| Datum för planerad byggstart: ……………… Byggnationen förväntas pågå till: ……….………. |

**5. Medlems underskrift**

|  |
| --- |
| * Genom underskrift intygas att medlemmen tagit del av innehållet i denna blankett samt att lämnade uppgifter är korrekta. * Genom underskrift intygas även att medlemmen tagit del av kapitel ”Renovera & fixa” på föreningens hemsida [www.stugan4.se](http://www.stugan4.se). * Medlemmen är även medveten om att styrelsens beslut enbart baseras på här lämnade uppgifter och att eventuella avvikelser/ändringar omedelbart ska meddelas styrelsen skriftligen. |
| Datum och Ort |
| Signatur |
| Namnförtydligande |

**6. Styrelsens beslut**

|  |
| --- |
| □ **Ansökan beviljas** □ **Ansökan avslås**  □ **Ansökan beviljas med undantag enligt nedan**  **Ja** □ **Nej** □ **Kommer uppföljning av utförd renovering ske?**  Önskade förändringar anses vara väsentliga varför styrelsen ska ges möjlighet att göra tillsyn för att se att ombyggnationen överensstämmer med de inlämnade ritningarna och renoveringsblankett.  Motivering/särskilda villkor:  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  □ Textbilaga bifogas Antal sidor: ……….  **Styrelsens Underskrift** |
| Datum och Ort |
| Signatur |
| Namnförtydligande |

**Uppföljning av utförd renovering med väsentlig förändring**

|  |
| --- |
| Avser väsentliga förändringar såsom: förändring av planlösning, upptagning av nya dörrhål, renovering av våtrum/kök eller ändringar av befintliga ledningar för värme, vatten, avlopp eller el  **1. Bad-/toalettrumsrenovering Ej utförd □**  **Ja □ Nej □** Har förändring **utförts enligt beskrivning**?  **Ja □ Nej □** Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?  **Ja □ Nej □** Har entreprenörens **behörighetsbevis** och uppgifter om **försäkringsskydd** inkommit?  **Ja □ Nej □** Har kopia av **godkänt besiktningsprotokoll** inkommit?  **2. Köksrenovering Ej utförd □**  **Ja □ Nej □** Har förändring **utförts enligt beskrivning**?  **Ja □ Nej □** Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?  **Ja □ Nej □** Har entreprenörens **behörighetsbevis** och uppgifter om **försäkringsskydd** inkommit?  **Ja □ Nej □** Har kopia av **godkänt besiktningsprotokoll** inkommit?  **3. Ingrepp i bärande konstruktion Ej utförd □**  **Ja □ Nej □** Har **beräkningsunderlag** avseende ingrepp i bärande konstruktion inkommit?  **Ja □ Nej □** Har förändring **utförts enligt beskrivning**?  **Ja □ Nej □** Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?  **Ja □ Nej □** Har uppgifter om entreprenörens **försäkringsskydd** inkommit?  **Ja □ Nej □** Har kopia av **godkänt besiktningsprotokoll** inkommit?  **4. Övrig renovering Ej utförd □**  **Ja □ Nej □** Har förändring **utförts enligt beskrivning**?  **Ja □ Nej □** Har **ritning** på förändrad planlösning inkommit?  **5. Byggavfall/städning**  **Ja □ Nej □** Har **byggavfall** borttransporterats?  **Ja □ Nej □** Har tillfredsställande **städning** i/på alla ytor/områden utanför lägenheten skett? |

**Uppföljning av utförd renovering med väsentlig förändring**

|  |  |
| --- | --- |
| **Beskriv avvikelser och vidare beslut** (använd bilaga om text inte ryms nedan)  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………  □ Textbilaga bifogas Antal sidor: ………. | |
|  | |
| **Uppföljning av utförd renovering har utförts och parterna är överens om innehållet ovan** | |
| Representant för styrelsen BRF Stugan 4 | Bostadsrättsinnehavare |
| Datum och Ort | Datum och Ort |
| Signatur | Signatur |
| Namnförtydligande | Namnförtydligande |